



Datum: 13-12-2018
Aan: Alle partijen betrokken bij de ontwikkeling van het Akzo/Enka terrein
Onderwerp: Afmelding contractondertekening PingProperties & ROC Rijn IJssel

Beste Buren,

Als wijken rondom het ENKA-terrein vinden het een goede zaak dat er invulling gegeven wordt aan het ENKA terrein. Dit blijkt uit onze betrokkenheid tijdens de eerder gehouden informatieavonden. Ook voor de uitnodiging om aanwezig te zijn bij de contractondertekening zijn wij u erkentelijk.

Echter hebben we besloten om niet uit naam van onze wijken aanwezig te zijn bij deze feestelijk bijeenkomst. De reden hiervoor is dat wij tot nu toe wel geïnformeerd zijn, maar ons op dit moment nog niet gehoord voelen. Terwijl de ontwikkelingen grote impact hebben voor de huidige bewoners rondom het ENKA-terrein.

Op de informatieavonden die tot nu toe georganiseerd zijn hebben wij een aantal aandachtspunten meermalen genoemd:

- Verkeersdruk, met name ook de komst van een grote groep studenten.
- Parkeerdruk in de wijken.
- Verkeersveiligheid.
- Leefklimaat (Hittestress, Wateroverlast, Groen)

We zijn er zeker van dat iedereen waarde hecht aan bewonersparticipatie. Alleen wij moeten helaas constateren dat er nu nog onvoldoende geluisterd wordt naar onze wijken. Wij missen allereerst de verantwoording vanuit het ROC voor de impact van hun studenten en de inrichting van het terrein op de omgeving. Ook maken wij ons zorgen over het leefklimaat van onze wijken en zien dat daar noch de ontwikkelende partijen, noch de gemeente hun verantwoordelijkheid innemen. Daarbij missen we vooral de integrale benadering van alle planontwikkeling en verkeersafwikkeling rond de Velperweg en omstreken.

We begrijpen dat deze vorm van ontwikkelen vrij nieuw is en dat we allemaal zoekende zijn naar een juiste aanpak. Om dit goed te laten lopen hebben wij ons als Molenbeke, Velperweg Noord, de Enk en Plattenburg georganiseerd in Rndom Enka. Hiermee vormen wij een centraal aanspreekpunt voor ontwikkelaars en gemeente. De volgende stap voor ons is om een visie op de ontwikkelingen te vormen en aan jullie te bezorgen, zodat wij als volwaardige partij aan tafel kunnen schuiven.

We hopen dat de contractondertekening van vandaag de start is van een constructieve volgende fase. Net als u zien we veel kansen in het gebied en willen graag gezamenlijkheid onderzoeken om van het ENKA-terrein een bijzonder en duurzaam woon-werkmilieu te maken.

Daarom zien we jullie graag op korte termijn weer, want we nemen aan dat de ondertekening ook aanleiding is om een definitieve datum te plannen voor de beloofde inloopavond voor alle bewoners. Wij vertrouwen erop dat wij met elkaar in 2020 terug kunnen kijken op een geslaagde ontwikkeling waarin omgevings verantwoorde keuzes zijn gemaakt.

Wij wensen u allen een fijne ochtend en hopen elkaar snel weer te treffen.

Met vriendelijke groeten namens bewonersgroep "Random Enka",

Auke Smit en Frank Nijenhuis

De Random Enka groep is bereikbaar per e-mail via RandomEnka@gmail.com. Wij verzoeken iedereen om alle correspondentie rondom ontwikkeling en contact met de wijken (mede) te richten aan dit centrale contact adres.