

Stuurgroep Random ENKA
rondomenka@gmail.com

College van burgemeester & wethouders
burgemeester@arnhem.nl



Arnhem, 5 februari 2019

Onderwerp: voorstellen stuurgroep Random ENKA

Geachte College van burgemeester & wethouders,

U heeft vorig jaar in uw coalitieakkoord opgeschreven dat Arnhem een stad is waarin voor iedereen ruimte is om mee te denken, mee te doen en om initiatief te nemen. Een stad waar naar de inwoners wordt geluisterd. Daarnaast maakt het groene karakter van onze stad van Arnhem een stad waar het voor iedereen goed toeven is. Wij, als bewoners van de wijken rondom het voormalige ENKA terrein aan de Velperweg, zijn blij dat u zich zo opstelt. Echter, in de herontwikkeling van het terrein missen wij een aantal zaken, waar wij als bewoners graag aan bij willen dragen. Helaas wordt er tot nu toe met onze inbreng nog erg weinig gedaan. Daarom hebben we ons, als bewoners verenigd in Stuurgroep Random ENKA. In deze brief leggen wij u uit wie wij zijn, waar we voor staan en hebben we een concrete vraag voor u.

Wij stellen de Stuurgroep Random ENKA aan u voor

De Stuurgroep Random ENKA bestaat uit bewoners van de wijken die grenzen aan het voormalige ENKA-terrein aan de Velperweg in Arnhem. Dat zijn de wijken Molenbeke, Velperweg-Noord en Plattenburg. Daarnaast is de Vereniging van Eigenaren van woongebouw De Grote Enk ook vertegenwoordigd. Auke Smit is onze voorzitter en contactpersoon.

Zie het ENKA terrein als een geheel

Het ENKA-terrein is een uniek, groot en open terrein in een stukje stad waar op dit moment veel ontwikkelingen spelen. Naast het ENKA-terrein wordt het voormalige ING-kantoor verbouwd tot appartementen, dat geldt ook voor het voormalige DLG-kantoor aan de Roosendaalsestraat en Loft026 aan de Velperweg. Binnenkort komt hier de herontwikkeling van het huidige Novartis kantoor nog bij. Deze ontwikkelingen zorgen voor veel meer bewoners en activiteiten in dit deel van Arnhem. Wij zouden graag zien dat de gemeente hier regie neemt en een visie ontwikkelt. Waarbij de ontwikkelingen beschouwt wordt als onderdeel van een groter geheel en hierin de huidige bewoners betreft. Dat gebeurt nu niet, iedere ontwikkeling wordt op zichzelf bekeken en

beoordeeld. Ook binnen het ENKA-terrein spelen meerdere ontwikkelingen die, zo lijkt, ieder voor zich en niet als integraal geheel worden behandeld en beoordeeld.

Verkeer: parkeren, ontsluiting en verkeersveiligheid

Op het gebied van verkeer hebben wij als bewoners veel ervaring. Wij nemen immers iedere dag deel aan het verkeer in onze wijk en zien dus ook waar huidige en mogelijk toekomstige knelpunten liggen. Wij zien daarin drie belangrijke thema's:

1. Parkeren: doordat er veel meer bewoners en studenten (van ROC op ENKA terrein) bij komen, verwachten we een hoge parkeerdruk. Momenteel is er al weinig parkeergelegenheid in onze wijken.
2. Ontsluiting ENKA terrein: er komen veel nieuwe gebruikers bij op het terrein. Dat betekent dat de huidige ontsluiting niet meer gaat voldoen. Wij maken ons zorgen over verkeersoverlast in onze wijken als er niet goed wordt gekeken waar het verkeer heen wordt geleid en hoe ze verder Arnhem in of uit gaan.
3. Verkeersveiligheid: er komen veel bewoners en gebruikers bij die op hun beurt zorgen voor veel verschillende verkeersstromen. Wij vragen ons af hoe de verkeersveiligheid voor ons allemaal wordt gewaarborgd. We denken hierbij met name aan kwetsbare doelgroepen: fietsers, kinderen en ouderen.

Het huidige verkeersplan voor het ENKA-terrein roept bij ons veel vragen op. Wij vrezen met name te positieve inschattingen. Wij zijn hierover in gesprek met uw ambtenaren en de ontwikkelaars. We houden u graag op de hoogte.

Leefbaarheid: groene omgeving en studenten stromen

Wij zijn er trots op dat we in dit mooie stukje Arnhem wonen. Dichtbij het groen van de rest van de stad en de Veluwe. In onze eigen wijken werken we hard om deze groener te maken. We zien ook een grote kans om dit deels te realiseren op het ENKA-terrein en denken hier graag over mee. Een leefbare wijk betekent ook ruimte voor iedereen. Er komt een zeer grote groep studenten bij in onze wijk. Dat vinden we niet erg, het is goed voor de levendigheid. Echter, zij hebben andere wensen en gewoonten dan wij als bewoners nu hebben. We zijn in overleg met het ROC om de rookplekken, snoeproutes en het stallen van fietsen in goede banen te leiden. We zullen hierover ook een zienswijze indienen op de omgevingsvergunning die net is ingediend.

Duurzaamheid & klimaat: meer dan alleen energietransitie

Arnhem, de groenste stad van Nederland, moet de ambitie hebben om het ENKA-terrein aan de rand van het centrum te ontwikkelen als toonbeeld van duurzaam wonen, werken, leren en verblijven. U schrijft in uw coalitieakkoord: 'we maken werk van het verduurzamen van onze stad. Het is nu de tijd voor een grote stap vooruit.' We zien de ontwikkeling van het ENKA-terrein als een uitgelezen kans om hier werk van te maken. Zowel op het gebied van energietransitie - met name de transitie van aardgas naar andere vormen van energie voor verwarming van woningen- , als op het gebied van klimaatadaptatie: de aanpak van wateroverlast en hittestress. Met name die laatste twee onderwerpen zijn zeer actueel in onze wijken. Tot nu toe hebben uw ambtenaren (en de ontwikkelende partijen) het alleen gehad over

de energietransitie, voor ons hoort klimaatadaptatie daar integraal in meegenomen te worden, zowel voor de gebouwen als de buitenruimte. Over het onderwerp energietransitie zijn we door de gemeente uitgenodigd voor een gesprek. We hopen daar meer te horen over hoe de ambities uit het coalitieakkoord vorm krijgen bij de nieuwe ontwikkelingen. Tevens hopen we op uw steun te kunnen rekenen ten aanzien van het voorkomen van wateroverlast en hittestress.

Hebben wij een inbreng in de nota van uitgangspunten?

U heeft nu een beeld van wie wij zijn en hoe wij als actieve participerende burgers graag meedoen aan de ontwikkeling van onze wijken. Wij hebben nu een concrete vraag aan u: hebben wij een inbreng bij het opstellen van de nota van uitgangspunten voor de bestemmingsplanwijziging om woningbouw mogelijk te maken op het ENKA-terrein? Wij zijn immers de ervaringsdeskundigen, wij weten wat er speelt in onze wijken en wat er nodig is om het ook voor toekomstige bewoners een fijne, levendige en groene wijk te maken. Dat is een mooie aanvulling op de kennis en kunde van uw ambtenaren.

Vragen?

Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen? Wij beantwoorden ze graag! We komen graag langs op het gemeentehuis om meer toelichting te geven, bijvoorbeeld voor een informeel overleg. U kunt ook een e-mail sturen naar rondomenka@gmail.com.

Wij horen graag wanneer we een reactie van u kunnen verwachten.

Met vriendelijke groeten,
Stuurgroep Rondom ENKA

De Grote Enk

Sandra Babukhan
Wilbert van Dolleweerd
Ulbo Zeilstra

Molenbeke

Auke Smit (voorzitter Rondom ENKA)
Bert Roete (Bewonersoverleg Velperweg E.O.)
Gerine Buikema
Jos Specken
Kay Lamers
Marijke Linssen
Mike Kok
Rob Sillevius

Plattenburg

Frank Nijenhuis (Bewonersoverleg PB)
Dirk van Goor (Bewonersoverleg PB)
Rik Swieringa
Wilbert Houweling
Olaf Boekestein

Velperweg Noord

Arno van Dongen
Esther Dieker
Jesper van Meerveld

Kopie aan:

Gemeenteraad

- raadsleden@arnhem.nl
- fractievolgers@arnhem.nl
- griffie@arnhem.nl

Project manager gemeente, Patricia Twente

Ontwikkelaars

- Ping Properties
- ROC Rijn IJssel
- BPD
- Klok